

今あるドアや引戸の枠に新しい枠をかぶせる「カバー工法」

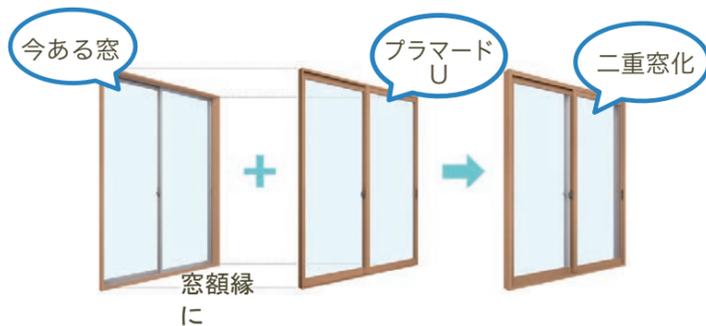
たった1日で  
憧れの玄関に！



YKKAP ドアリモ玄関ドア断熱

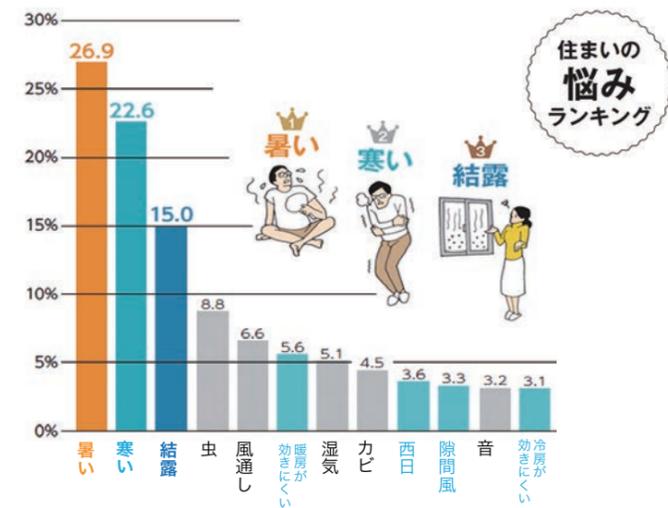
- D4仕様S15 採光タイプ W890×H2225  
定価 ¥490,610 (施工費込・税別)  
特価 **¥315,000** (施工費込・税別)
- D4仕様S17 採風タイプ W890×H2225  
定価 ¥572,450 (施工費込・税別)  
特価 **¥360,000** (施工費込・税別)

内窓取付の流れ



YKKAPプラマードU 引き違い

- サイズ (大) W1690×H2030  
定価 ¥121,900 (施工費込・税別) 特価 **¥69,000** (施工費込・税別)
- サイズ (中) W1607×H1288  
定価 ¥64,800 (施工費込・税別) 特価 **¥39,500** (施工費込・税別)
- サイズ (小) W1607×H680  
定価 ¥54,300 (施工費込・税別) 特価 **¥34,000** (施工費込・税別)



窓の断熱改修  
メリット

- ☑結露を減らせる
- ☑部屋全体が暖かくなる
- ☑ヒートショックの危険を抑えられる
- ☑冷房を切った後も快適が続く
- ☑熱中症の危険を防げる
- ☑光熱費を無理なく節約できる

玄関ドア・二重サッシ 屋根・外壁塗装 フェア

アプリ住・遊館通信第147号

京都市助成金を利用してお得にリフォームをさせていただきます!!

京都市すまいの助成制度  
省エネリフォーム

- \*ドアの断熱改修  
補助金額 **最大3万円/箇所**
- \*窓の断熱改修(内窓設置)  
補助金額 **最大1万8千円/箇所**
- \*遮熱塗装等(屋根・外壁)  
補助金額 **最大各3万円/式**

....他

家計に  
やさしい

光熱費の削減につながります！  
例：窓を全て二重窓にした場合、  
10年間で光熱費を約20万円削減します。  
※120㎡程度の木造一戸建ての住宅を想定した市の試算による。

健康に  
やさしい

室内の温度差を小さくすることでヒートショックの発生を抑えることができます。  
また、室内の結露も抑えることができ結露によるカビの発生を防ぐことにもつながります。

S K 化研遮熱塗料

- <屋根> 高圧洗浄 ¥500/㎡ (税別)  
クールタイト (プライマー塗り共)  
**¥3,000** /㎡ (税別)
- <外壁> 高圧洗浄 ¥300/㎡ (税別)  
水性クールテク S 薄付け仕上げ  
(水性クールテクトサーフ塗り共)  
**¥3,500** /㎡ (税別)

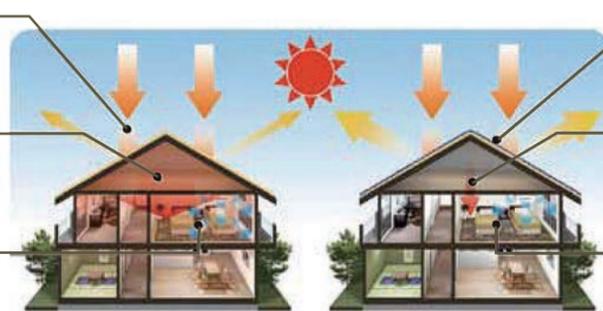
遮熱塗料採用の効果

屋根に塗装した場合、最大で約1.5～2.0℃の屋根表面温度を低下させることができます。  
室内温度の低減効果は、建物により異なりますが、約1～3℃程度の効果が期待できます。  
※一般に室内温度が1℃下がると約10%の空調費が削減できると言われています。  
外壁に塗装した場合、従来の外壁用塗料と比較して、塗膜裏面温度を最大-1.7℃低減します。  
外壁を遮熱することで室内温度の上昇を抑制すると共に、壁面自体の温度上昇が低減されるため、劣化要因の一つである熱劣化を抑制、さらに下地基材の熱による膨張収縮も緩和します。

太陽光の反射  
太陽光からの近赤外線が少なく、熱の吸収がしやすい

屋根温度の影響  
屋根表面から伝わった熱が室内にも広がっていく

冷房費用への影響  
室内を快適な温度に保つために、より多くの冷房費用が必要になる



太陽光の反射  
太陽光からの近赤外線を効率よく反射する

屋根温度の影響  
屋根が暑くなりにくいので、室内への熱の移動も少なくて済む

冷房費用への影響  
少ない冷房費用で、室内を快適な温度に保つことができる

外壁・屋根の劣化 チェック項目

- ☑ひび割れしている、目地が割れている
- ☑塗装が剥がれている
- ☑外壁が色あせている
- ☑塗装が膨れている部分がある
- ☑壁を触ると手が白くなる
- ☑サッシ部からの雨だれによる汚れがある

はひふへへイアン 平安建設

京都市西京区上桂三ノ宮町24-1  
**0120-80-6171**  
<http://www.heiankensetu.co.jp>  
建設業 京都府知事 許可(特-24) 第39448号

